

Si elenca la documentazione per la compilazione del Mod. 730/2019 da consegnare **in fotocopia leggibile** al **Centro di Raccolta del CAF SdB**. Per accedere alla propria dichiarazione - mod.730 precompilato - è necessario firmare apposita **DELEGA** al Caf.

### Documentazione inerente i redditi percepiti nel 2018:

- Mod. 730 o UNICO presentato nel 2018 per i redditi 2017**
- CU/2018 Solo** per riconoscimento di **Premi di risultato nel 2018**
- Mod. CU/2019 (certificazione redditi da lavoro dipendente e assimilati o da pensione, prestazioni occasionali e altri redditi di lavoro autonomo occasionale, attività sportive dilettantistiche, Locazioni brevi, ecc.) rilasciato dal datore di lavoro o ente pensionistico relativo all'anno d'imposta 2018;**
- Eventuale dichiarazione integrativa a favore ultrannuale;**
- Ricevute pagamento acconti/imposte versati nel 2018- compensazioni effettuate con mod. F24;**
- Atti di proprietà, di compravendita, di successione per fabbricati e terreni **solo se** movimentati nel 2018 e/o visure catastali
- Altri redditi imponibili IRPEF prodotti nel 2018 (es.: **l'assegno di mantenimento all'ex coniuge**, pensioni estere);
- Certificazione per dividendi, titoli azionari 2018.

### Familiari a carico:

- Sentenza di affidamento dei figli necessaria per attribuire le detrazioni**

### Soggetti privi di sostituto d'imposta:

- Eventuale delega di addebito per il pagamento delle imposte
- Eventuali coordinate bancarie (codice Iban)

### Quadro B- Cedolare secca:

- Contratto d'affitto anche per Locazioni brevi
- Copia ricevuta della registrazione del contratto d'affitto (mod. 69/RLI ricevuta dei servizi telematici in caso di registrazione on-line.);
- F24 per eventuali acconti pagati.

### Quadro K-Comunicazione dell'Amministratore di condominio

- Dati identificativi del condominio (codice fiscale, denominazione);
- Dati catastali del condominio per interventi di ristrutturazione edilizia;
- Dati relativi ai fornitori e agli acquisti di beni e servizi (fatture, ricevute).

### Documentazione per spese detraibili e deducibili sostenute nel 2018:

- Spese sanitarie mediche generiche e specialistiche (fatture, ricevute, scontrini parlanti);**
- Spese sanitarie per l'acquisto di alimenti ai fini medici speciali (DM 8.6.2001 art.7 sez.A1). No per celiaci. No per lattanti.
- Spese per occhiali, protesi e per l'acquisto o l'affitto di apparecchi o attrezzature sanitarie e relative prescrizioni mediche;**
- Spese per ausilio ed assistenza ai portatori di handicap;
- Spese per acquisto di veicoli per portatori di handicap ;
- Spese per l'assistenza personale di soggetti non autosufficienti (certificato medico, dichiarazione e dati anagrafici dell'addetto all'assistenza con documento di identità);
- Contributi versati per il riscatto del corso di laurea dei familiari fiscalmente a carico (quietanze);
- Quietanze pagamenti interessi passivi e copie dei contratti di mutuo e compravendita immobiliare;**
- Spese di intermediazione immobiliare per acquisto abitazione principale (fattura agenzia e contratto di compravendita);
- Spese di istruzione (tasse scolastiche, iscrizione e frequenza) sostenute per scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e università;**
- Spese funebri (fattura);
- Spese per frequenza **palestre, piscine ecc-** per età dai 5 ai 18 anni (ricevute iscrizione o abbonamento);
- Spese per la frequenza di asili nido pubblici o privati da 0 a 3 anni** (ricevute o quietanze di pagamento, fatture, bollettino bancario o postale);
- Spese per abbonamento trasporti pubblici** (titolo di viaggio);
- Quietanze/Attestazioni assicurazioni vita / infortuni / Eventi calamitosi;**
- Spese veterinarie (max detraibile 387 euro);
- Spese in favore di soggetti con disturbo specifico dell'apprendimento (**DSA**);
- Erogazioni liberali a: ONLUS, OV, ONG, Enti universitari, Ricerca pubblica, Partiti politici, Istituzioni religiose, cultura, Istituti del sistema nazionale pubblico;**
- Ricevute versamenti contributi volontari, riscatti previdenziali, ricongiunzioni, restituzione di quote pensionistiche indebite, altri contributi previdenziali obbligatori, assicurazione INAIL casalinghe.

- Documentazione inerente **gli assegni periodici erogati per il mantenimento del coniuge** (sentenza di separazione o divorzio, quietanze liberatorie, codice fiscale ex coniuge);
- Quietanze dei **contributi versati per gli addetti ai servizi domestici e familiari**; buoni lavoro (libretto famiglia);
- Contributi versati per la previdenza complementare e/o individuale;
- Spese per acquisto o costruzione di abitazioni date in locazione (rogito 2014-2017, contratto di mutuo, quietanze di mutuo, contratto di affitto; eventuali documenti relativi alla costruzione);
- Ricevute di spese sostenute dai **genitori adottivi per l'espletamento di procedure di adozione di minori stranieri**;
- Detrazione spese canoni leasing per acquisto abitazione principale (stipula leasing, canone leasing, prezzo di riscatto).

### Detrazione 36% -50%-per ristrutturazioni edilizie 2018 e del 50%-70%-75%-80%-85% per misure antisismiche (procedure attivate dal 1.1.2017); e del 36% per sistemazione a verde (Bonus verde)

- Copie dei bonifici bancari o postali e fatture;
- Copia ricevuta raccomandata della comunicazione di inizio lavori al Centro Operativo di Pescara per lavori iniziati prima del 2011;
- Visure catastali aggiornate;
- Titolo abilitativo ai lavori (concessione, comunicazione inizio lavori...) o in assenza, dichiarazione sostitutiva con data inizio lavori;
- Per lavori dell'inquilino o comodatario: dichiarazione di consenso da parte del proprietario;
- Per lavori condominiali: apposita dichiarazione dell'amministratore di condominio.
- Per lavori che comportano risparmio energetico, ricevuta di invio all'Enea delle informazioni sui lavori.
- Per riduzione rischio sismico: asseverazione della classe di rischio.

### Detrazione per arredo di immobili ristrutturati (mobili-grandi elettrodomestici) 2018, per lavori iniziati a partire dal 1.1.2018:

- Copie delle fatture di acquisto dei beni, bonifici bancari o postali o ricevuta di avvenuta transazione per pagamento con carta di debito o credito, documentazione di addebito su c/corrente;
- Per gli elettrodomestici: ricevuta di invio all'Enea delle informazioni sui lavori e apparecchi tecnologici.

### Detrazione per arredo immobili giovani coppie (solo mobili) 2016:

- Copie delle fatture di acquisto dei beni, bonifici bancari o postali o ricevuta di avvenuta transazione per pagamento con carta di debito o credito, documentazione di addebito su c/corrente. **No anni successivi.**

### Detrazione 50% Iva acquisto di abitazioni classe energetica A o B (2016-2017):

- Atto di acquisto effettuato nel 2016 o 2017 - Quietanza Iva pagata.

### Detrazione 55% -65%-70%-75%-50%-80-85% per "risparmio energetico" 2018:

- Certificato di asseverazione redatto dal tecnico abilitato;
- Ricevuta di invio documentazione all'Enea tramite internet/raccomandata;
- Ricevuta bonifico bancario o postale;
- Per lavori condominiali, apposita dichiarazione dell'amministratore di condominio-copia delibera assembleare -tabella millesimale

### Benefici per proprietari di alloggi e inquilini (Legge 431/98-Contratti convenzionali):

- I proprietari: Contratto di locazione (Legge 431/98 art.2, c.3 e art.5, c.2) completo degli estremi di registrazione;
- Gli inquilini: Contratto di locazione (L. 431/98 art.2, c.3 e art.4, c.2 e 3);

### Detrazioni per canoni di locazione (per inquilini, giovani 20-30 anni, studenti universitari fuori sede e lavoratori fuori regione):

- Contratto di locazione stipulati ai sensi della Legge 431/98

### Credito d'imposta per installazione sistemi di videosorveglianza

- Istanza presentata all'Agenzia delle Entrate entro il 20 marzo 2017

### IMU-TASI

- Visure catastali aggiornate degli immobili posseduti nel 2019.
- Contratto di comodato registrato (genitore-figlio) per agevolazione Imu-Tasi